**СОВЕТ**

**депутатов** **Советского городского округа**

**Ставропольского края**

**РЕШЕНИЕ**

02 марта 2018 г. № 109

г. Зеленокумск

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории Советского городского округа Ставропольского края

В соответствии с частью 3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 сентября 2016 года № 668/пр «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», Уставом Советского городского округа Ставропольского края, Совет депутатов Советского городского округа Ставропольского края

РЕШИЛ:

1. Установить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории Советского городского округа Ставропольского края согласно приложению к настоящему решению.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов Советского городского округа Ставропольского края по промышленности, строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (председатель – Е.М. Краснобрыжая).

3. Настоящее решение вступает в силу с даты официального обнародования в форме размещения на официальном Интернет – Портале Советского городского округа Ставропольского края в разделе «Официальное обнародование муниципальных нормативных правовых актов» и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2018 года.

Глава Советского

городского округа

Ставропольского края С.Н.Воронков

Председатель Совета

Советского городского округа

Ставропольского края В.П. Немов

ПРИЛОЖЕНИЕ

к решению Совета депутатов

Советского городского округа

Ставропольского края

от 02 марта 2018 г. № 109

Размер платы

За пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории Советского городского округа Ставропольского края

(рублей )

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Единица измерения | Жилое помещение, расположенное в доме, имеющим все виды благоустройства (отопление, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, электроснабжение) | Жилое помещение, расположенное в доме, где отсутствует один из видов благоустройства | Жилое помещение, расположенное в доме, где отсутствуют два и более видов благоустройства |
|  |  | кирпичныеуровень износа здания до 50 % | кирпичныеуровень износа здания от 51 % до 70 % | кирпичныеуровень износа здания свыше 70 % | кирпичныеуровень износа здания до 50 % | кирпичныеуровень износа здания от 51 % до 70 % | кирпичныеуровень износа здания свыше 70 % | кирпичные уровень износа здания до 50 % | кирпичныеуровень износа здания от 51 % до 70 % | кирпичныеуровень износа здания свыше 70 % |
| г. Зеленокумск | в месяц на 1 кв. метр общей площади | 10,9 | 10,0 | 9,5 | 10,0 | 9,2 | 8,6 | 9,5 | 8,6 | 8,1 |
|  с. Солдато-Александровское | в месяц на 1 кв. метр общей площади | 10,2 | 9,4 | 8,9 | 9,4 | 8,6 | 8,1 | 8,9 | 8,1 | 7,6 |
| с. Горькая Балка | в месяц на 1 кв. метр общей площади | 8,5 | 7,8 | 7,4 | 7,8 | 7,1 | 6,7 | 7,4 | 6,7 | 6,2 |
| с. Нины | в месяц на 1 кв. метр общей площади | 8,5 | 7,8 | 7,4 | 7,8 | 7,1 | 6,7 | 7,4 | 6,7 | 6,2 |
| с. Отказное | в месяц на 1 кв. метр общей площади | 8,5 | 7,8 | 7,4 | 7,8 | 7,1 | 6,7 | 7,4 | 6,7 | 6,2 |
| с. Правокумское | в месяц на 1 кв. метр общей площади | 8,5 | 7,8 | 7,4 | 7,8 | 7,1 | 6,7 | 7,4 | 6,7 | 6,2 |
| х. Тихомировка | в месяц на 1 кв. метр общей площади | 8,5 | 7,8 | 7,4 | 7,8 | 7,1 | 6,7 | 7,4 | 6,7 | 6,2 |
| х. Рог | в месяц на 1 кв. метр общей площади | 5,4 | 5,0 | 4,7 | 5,0 | 4,5 | 4,2 | 4,7 | 4,2 | 3,9 |
| х. Ковганский | в месяц на 1 кв. метр общей площади | 5,4 | 5,0 | 4,7 | 5,0 | 4,5 | 4,2 | 4,7 | 4,2 | 3,9 |
| х. Средний лес | в месяц на 1 кв. метр общей площади | 5,4 | 5,0 | 4,7 | 5,0 | 4,5 | 4,2 | 4,7 | 4,2 | 3,9 |
| х. Андреевский | в месяц на 1 кв. метр общей площади | 5,4 | 5,0 | 4,7 | 5,0 | 4,5 | 4,2 | 4,7 | 4,2 | 3,9 |
| х. Восточный | в месяц на 1 кв. метр общей площади | 5,4 | 5,0 | 4,7 | 5,0 | 4,5 | 4,2 | 4,7 | 4,2 | 3,9 |
| п. Михайловка | в месяц на 1 кв. метр общей площади | 5,4 | 5,0 | 4,7 | 5,0 | 4,5 | 4,2 | 4,7 | 4,2 | 3,9 |
| п. Селивановка | в месяц на 1 кв. метр общей площади | 5,4 | 5,0 | 4,7 | 5,0 | 4,5 | 4,2 | 4,7 | 4,2 | 3,9 |
| х. Фёдоровский | в месяц на 1 кв. метр общей площади | 4,9 | 4,5 | 4,2 | 4,5 | 4,1 | 3,8 | 4,2 | 3,8 | 3,5 |
| х. Привольный | в месяц на 1 кв. метр общей площади | 4,9 | 4,5 | 4,2 | 4,5 | 4,1 | 3,8 | 4,2 | 3,8 | 3,5 |
| х. Глубокий | в месяц на 1 кв. метр общей площади | 4,9 | 4,5 | 4,2 | 4,5 | 4,1 | 3,8 | 4,2 | 3,8 | 3,5 |
| х. Чарыков | в месяц на 1 кв. метр общей площади | 4,9 | 4,5 | 4,2 | 4,5 | 4,1 | 3,8 | 4,2 | 3,8 | 3,5 |
| х. Колесников | в месяц на 1 кв. метр общей площади | 4,9 | 4,5 | 4,2 | 4,5 | 4,1 | 3,8 | 4,2 | 3,8 | 3,5 |
| х. Кавказский | в месяц на 1 кв. метр общей площади | 4,9 | 4,5 | 4,2 | 4,5 | 4,1 | 3,8 | 4,2 | 3,8 | 3,5 |
| х. Кононов | в месяц на 1 кв. метр общей площади | 4,9 | 4,5 | 4,2 | 4,5 | 4,1 | 3,8 | 4,2 | 3,8 | 3,5 |
| х. Примерный | в месяц на 1 кв. метр общей площади | 4,9 | 4,5 | 4,2 | 4,5 | 4,1 | 3,8 | 4,2 | 3,8 | 3,5 |
| х. Петровский | в месяц на 1 кв. метр общей площади | 4,9 | 4,5 | 4,2 | 4,5 | 4,1 | 3,8 | 4,2 | 3,8 | 3,5 |
| п. Колтуновский | в месяц на 1 кв. метр общей площади | 4,9 | 4,5 | 4,2 | 4,5 | 4,1 | 3,8 | 4,2 | 3,8 | 3,5 |
| п. Брусиловка | в месяц на 1 кв. метр общей площади | 4,9 | 4,5 | 4,2 | 4,5 | 4,1 | 3,8 | 4,2 | 3,8 | 3,5 |
| п.Железнодорожный | в месяц на 1 кв. метр общей площади | 4,9 | 4,5 | 4,2 | 4,5 | 4,1 | 3,8 | 4,2 | 3,8 | 3,5 |